

Wohnungsexposé

WE 201

Ihre Ansprechpartner:

Herr Fischer
Tel. 6600 603

Herr Scheffler
Tel: 6600607

Kundenbüro
Tel: 6600600

Grünthaler Straße 148

09526 Olbernhau

Frei ab: **sofort**

Allgemeine Daten:

Gebiet: **Grünthal** Geschoss: **1. OG** Zimmer: **4**
Fläche: **93,65 m²**

Beschreibung:

- **Geräumige 4-Raum-Wohnung.**
- **Große Fenster sorgen für viel Tageslicht.**
- **Inklusive Abstellkammer+Kellerabteil+Schuppen.**
- **PKW-Stellplatz direkt am Haus.**
- **Gute Nahverkehrsanbindung durch nahegelegende Bushaltestelle.**

Mietkonditionen:

Grundmiete: 468,25 € Kautions: **1.404,75 €**
Betriebskostenvorauszahlung: 125,00 €
Heizkosten / WW-Vorauszahlung: Zahlung direkt an den Energieversorger

Gesamtmieta: 645,46 €

Fotos und Flächenangaben:



Ausstattung:

Abstellkammer	☒
Keller	☒
Schuppen	☒
Stellplatz	☐
Balkon	☐
Aufzug	☐

Flächen:

Wohnzimmer:	17,01 m²
Küche:	16,58 m²
Schlafzimmer:	22,15 m²
Kinderzimmer:	16,29 m²
sonstiges Zimmer:	10,39 m²
Flur:	5,53 m²
Bad:	3,87 m²

Maßangaben ohne Gewähr! Alle Angebote freibleibend!



WOHNWERKE OLBERNHAU GMBH

Am Alten Gaswerk 1
09526 Olbernhau
Tel. 037360 6600 600
info@wohnwerke-olbernhau.de
www.wohnwerke-olbernhau.de

Geschäftszeiten:

Mo – Fr 9:00 – 12:00 Uhr
Di & Do 13:00 – 18:00 Uhr