Wohnungsexposé

WE 201

Ihre Ansprechpartner:

Frau Krause	Herr Scheffler	Herr Fischer	Kundenbüro
Tel: 6600604	Tel: 6600607	Tel: 6600603	Tel: 6600600

Finkenaue 8 — 09526 Olbernhau — Frei ab: *sofort*

Allgemeine Daten:

Gebiet: ***Finkenaue*** Geschoss: ***1.OG*** Zimmer: ***2***

Fläche: ***50,57 m²***

Beschreibung:

- ***Wohnhaus mit großzügiger Grünanlage.***
- ***Renovierung in Eigenleistung nach Absprache, mit Erlass von bis zu 2 Monatsgrundmieten.***
- ***Einkaufsmöglichkeiten sind fußläufig erreichbar.***
- ***Sehr gute Nahverkehrsanbindung.***

Mietkonditionen:

Grundmiete:	253,00 €	Kaution:	253,00 €
Betriebskostenvorauszahlung:	91,00 €		
Heizkosten / WW-Vorauszahlung:	98,00 €		
Gesamtmiete:	***442,00 €***		

Fotos und Flächenangaben:

Ausstattung:

Bodenkammer	☑
Keller	☑
Wäscheplatz:	☑
Stellplatz	☐
Aufzug	☐
Balkon	☑

Flächen:

Wohnzimmer:	**17,78 m²**
Schlafzimmer:	**13,47 m²**
Flur:	**4,44 m²**
Küche:	**7,70 m²**
Bad:	**5,37 m²**
Balkon:	**1,81 m² (3,62 m² tats. Größe)**

Maßangaben ohne Gewähr! Alle Angebote freibleibend!

WOHNWERKE OLBERNHAU GMBH
Am Alten Gaswerk 1
09526 Olbernhau
Tel. 037360 6600 600

www.wohnwerke-olbernhau.de
info@wohnwerke-olbernhau.de

Geschäftszeiten:
Mo – Fr 9:00 – 12:00 Uhr
Di & Do 13:00 – 18:00 Uhr