

Wohnungsexposé

WE 207

Ihre Ansprechpartner:

Frau Winke
Tel: 6600604

Herr Scheffler
Tel: 6600607

Herr Fischer
Tel: 6600603

Kundenbüro
Tel: 6600600

Mühlenweg 8 09526 Olbernhau **Frei ab:** 01.06.2025

Allgemeine Daten:

Gebiet: **Poppsches Gut** Geschoss: **1.OG** Zimmer: **2**
Fläche: **60,24 m²**

Beschreibung:

- **2-Raum-Wohnung in einem altersgerechten Wohnblock mit Fahrstuhl.**
- **Schöner Balkon mit Blick auf das Poppsche Gut.**
- **Hell gefliestes Badezimmer.**
- **Fußläufig sind Einkaufsmöglichkeiten erreichbar.**

Mietkonditionen:

Grundmiete: 343,27 € **Kaution: 1.029,81 €**
Betriebskostenvorauszahlung: 115,00 €
Heizkosten / WW-Vorauszahlung: 115,00 €

Gesamtmiete: 573,27 €

Fotos und Flächenangaben:



Ausstattung:

Boden ☐
Keller ☒
Wäscheplatz: ☒
Stellplatz ☐
Aufzug ☒

Flächen:

Wohnzimmer: **19,35 m²**
Schlafzimmer: **9,46 m²**
Küche : **10,56 m²**
Flur: **11,67 m²**
Bad: **6,72 m²**
Balkon: **2,48 m²**

Maßangaben ohne Gewähr! Alle Angebote freibleibend!



WOHNWERKE OLBERNHAU GMBH

Am Alten Gaswerk 1
09526 Olbernhau
Tel. 037360 6600 600

info@wohnwerke-olbernhau.de
www.wohnwerke-olbernhau.de

Geschäftszeiten:

Mo – Fr 9:00 – 12:00 Uhr
Di & Do 13:00 – 18:00 Uhr