

Wohnungsexposé

WE 201

Ihre Ansprechpartner:
Herr Scheffler
Tel: 6600607

Frau Krause
Tel: 6600604

Kundenbüro
Tel: 6600600

Bahnhofstr. 14

09526 Olbernhau

Frei ab: sofort

Allgemeine Daten:

Gebiet: **Zentrum** Geschoss: **1.OG** Zimmer: **3**
Fläche: **71,30 m²**

Beschreibung:

- **Renovierte 3-Raum-Wohnung im Zentrum**
- **Fußböden mit dunklem PVC in Laminatoptik u. freundliche weiße Wandfarben**
- **Hell gefliestes Badezimmer mit Wanne**
- **Ärzte, Einkaufsmöglichkeiten und die Stadtverwaltung sind fußläufig erreichbar**

Mietkonditionen:

Grundmiete: 413,54 € Kautions: 1.240,62 €
Betriebskostenvorauszahlung: 130,00 €
Heizkosten / WW-Vorauszahlung: 180,00 €

Gesamtmieta: 723,54 €

Fotos und Flächenangaben:



Ausstattung:

Boden ☐
Keller ☒
Wäscheplatz: ☒
Stellplatz ☐
Aufzug ☐

Flächen:

Wohnzimmer: **31,93 m²**
Schlafzimmer: **18,13 m²**
Küche: **10,26 m²**
Flur: **15,77 m²**
Bad: **6,38 m²**

Maßangaben ohne Gewähr! Alle Angebote freibleibend!



WOHNWERKE OLBERNHAU GMBH
Am Alten Gaswerk 1
09526 Olbernhau
Tel. 037360 6600 600
info@wohnwerke-olbernhau.de
www.wohnwerke-olbernhau.de

Geschäftszeiten:
Mo – Fr 9:00 – 12:00 Uhr
Di & Do 13:00 – 18:00 Uhr