

# Wohnungsexposé

WE 101

Ihre Ansprechpartner:

Herr Fischer  
Tel: 6600603

Frau Winke  
Tel: 6600604

Kundenbüro  
Tel: 6600600

**Rungstockstraße 78** 09526 Olbernhau **Frei ab: sofort**

## Allgemeine Daten:

Gebiet: **Rungstock** Geschoss: **EG** Zimmer: **1**  
Fläche: **35,77 m<sup>2</sup>**

## Mietkonditionen:

Grundmiete: 196,74 € Kautions: 590,22 €  
Betriebskostenvorauszahlung: 64,39 €  
Heizkostenvorauszahlung: 71,54 €  
**Gesamtmiete: 332,67 €**

## Fotos und Ausstattung:



### Ausstattung:

Boden  
Keller  
Wäscheplatz:  
Stellplatz

### Besonderheiten:

- Zum Selbstausbau, Erlass von 2 Monatsgrundmieten möglich  
- Zentrale Lage, gute Nahverkehrsanbindung  
- Bad mit Eckwanne und Dusche  
- Böden der Wohnräume in Laminatoptik



**URANOS Projektentwicklungsgesellschaft mbH**  
**c/o WOHNWERKE OLBERNHAU GMBH**  
Am Alten Gaswerk 1  
09526 Olbernhau  
Tel. 037360 6600 600  
info@wohnwerke-olbernhau.de  
www.wohnwerke-olbernhau.de

Geschäftszeiten:  
Mo – Fr 9:00 – 12:00 Uhr  
Di & Do 13:00 – 18:00 Uhr