

Wohnungsexposé

WE 101

Ihre Ansprechpartner:
Frau Winke
Tel: 6600604

Herr Fischer
Tel: 6600603

Kundenbüro
Tel: 6600600

Stadtbergener Straße 4 09526 Olbernhau **Frei ab: sofort**

Allgemeine Daten:

Gebiet: **Poppsches Gut** Geschoss: **EG** Zimmer: **2**

Wohnfläche: **46,05 m²**

Beschreibung:

- **Praktisch geschnittene 2-Raum-Wohnung.**
- **Praktische PVC-Böden, hell gestrichene Wände, Badezimmer mit Wanne**
- **Wohnanlage mit Blick auf die Stadt und schönem Außenbereich.**
- **Einkaufsmöglichkeiten in der nahen Obermühle.**

Mietkonditionen:

Grundmiete: 275,94 € Kautions: 827,82 €
Betriebskostenvorauszahlung: 68,00 €
Heizkosten / WW-Vorauszahlung: 83,00 €

Gesamtmiete: 426,94 €

Fotos und Flächenangaben:



Ausstattung:

Boden
Keller
Wäscheplatz:
Stellplatz
Aufzug
Balkon

Flächen:

Wohn-/Schlafzimmer: **14,29 m²**
Schlafzimmer: **12,67 m²**
Flur: **4,55 m²**
Bad: **4,20 m²**
Küche: **7,51 m²**
Balkon: **1,75 m²**

Maßangaben ohne Gewähr! Alle Angebote freibleibend!



WOHNWERKE OLBERNHAU GMBH

Am Alten Gaswerk 1
09526 Olbernhau
Tel. 037360 6600 600

info@wohnwerke-olbernhau.de
www.wohnwerke-olbernhau.de

Geschäftszeiten:

Mo – Fr 9:00 – 12:00 Uhr
Di & Do 13:00 – 18:00 Uhr