

Wohnungsexposé

WE 202

Ihre Ansprechpartner:

Frau Winke
Tel: 6600604

Herr Scheffler
Tel: 6600607

Herr Fischer
Tel: 6600603

Kundenbüro
Tel: 6600600

Mühlenweg 8 09526 Olbernhau **Frei ab:** 01.08.2026

Allgemeine Daten:

Gebiet: **Poppsches Gut** Geschoss: **1.OG** Zimmer: **2**
Fläche: **69,34 m²**

Beschreibung:

- **2-Raum-Wohnung in einem altersgerechten Wohnblock mit Fahrstuhl.**
- **Schöner Balkon mit Blick auf das Poppsche Gut.**
- **Hell gefliestes Badezimmer.**
- **Fußläufig sind Einkaufsmöglichkeiten erreichbar.**

Mietkonditionen:

Grundmiete: 395,24 € **Kaution: 1.185,72 €**
Betriebskostenvorauszahlung: 120,00 €
Heizkosten / WW-Vorauszahlung: 125,00 €

Gesamtmiete: 640,24 €

Fotos und Flächenangaben:



Ausstattung:

Boden
Keller
Wäscheplatz:
Stellplatz
Aufzug

Flächen:

Wohnzimmer: **18,28 m²**
Schlafzimmer: **15,05 m²**
Küche : **11,88 m²**
Flur: **13,67 m²**
Bad: **7,98 m²**
Balkon: **2,48 m²**

Maßangaben ohne Gewähr! Alle Angebote freibleibend!



WOHNWERKE OLBERNHAU GMBH

Am Alten Gaswerk 1
09526 Olbernhau
Tel. 037360 6600 600
info@wohnwerke-olbernhau.de
www.wohnwerke-olbernhau.de

Geschäftszeiten:

Mo – Fr 9:00 – 12:00 Uhr
Di & Do 13:00 – 18:00 Uhr