

Wohnungsexposé

WE 201

Ihre Ansprechpartner:

Frau Winke
Tel: 6600604

Herr Scheffler
Tel: 6600607

Kundenbüro
Tel: 6600600

Mühlenweg 4 09526 Olbernhau Frei ab: **01.10.2026**

Allgemeine Daten:

Gebiet: **Poppsches Gut** Geschoss: 1. OG Zimmer: **2**
Fläche: **46,00 m²**

Beschreibung:

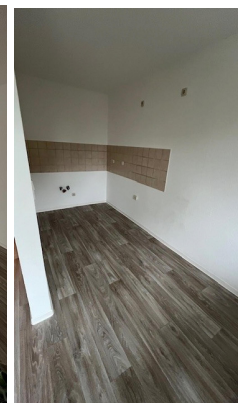
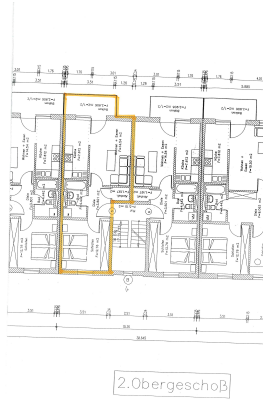
- **Fußläufig sind Einkaufsmöglichkeiten erreichbar.**
- **Kleiner Balkon mit Schönem Blick ins Flöhatal.**
- **Hell gefliestes Badezimmer mit Wanne.**
- Bodenbeläge erneuert seit 09/25**

Mietkonditionen:

Grundmiete: 276,00 € Kauti on: **828,00 €**
Betriebskostenvorauszahlung 82,80 €
Heizkosten / WW-Vorauszahlung: 96,80 €

Gesamtmi ete: 455,60 €

Fotos und Flächenangaben:



Ausstattung:

Boden ☐
Keller ☒
Wäscheplatz: ☒
Stellplatz ☐
Aufzug ☐

Maßangaben ohne Gewähr! Alle Angebote freibleibend!

Flächen:

Wohnzimmer: **14,42 m²**
Schlafzimmer: **12,49 m²**
Küche : **7,41 m²**
Flur: **3,56 m²**
Bad: **4,18 m²**
Balkon: **2,71 m²**



WOHNWERKE OLBERNHAU GMBH

Am Alten Gaswerk 1
09526 Olbernhau
Tel. 037360 6600 600

info@wohnwerke-olbernhau.de
www.wohnwerke-olbernhau.de

Geschäftszeiten:

Mo – Fr 9:00 – 12:00 Uhr
Di & Do 13:00 – 18:00 Uhr